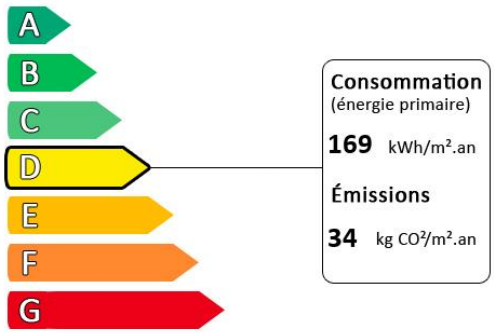
Vente Maison Planrupt

Prix : 329 000€

L'agence des lacs vous propose cette maison atypique de 307m² datant du 18ème siècle dans un petit village calme à 8min du lac du der et de Montier-en-Der. Cet ancien presbytère se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'une cuisine ouverte aménagée, d'un salon, d'une salle à manger avec cheminée, d'une jolie suite parentale avec salle de bains et WC, d'une chaufferie, d'une buanderie, d'un WC séparé et d'une véranda donnant accès à un studio de 20m² (salon, une salle d'eau et une chambre en mezzanine). A l'étage vous trouverez de cinq chambres dont une communicante, un bureau et une salle d'eau avec WC. A l'extérieur vous disposerez d'un joli terrain clos et arboré de 2283 m² avec piscine sécurisée, de plusieurs dépendances dont cave, atelier, abris de jardin, bucher, poulailler et local technique. Gite, chambre d'hôtes ou maison familiale tout est possible ! "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr".

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 307
Surface du terrain : 2283
Nombre de chambres : 7

Ancien presbytère 18ème siècle - Lac du Der