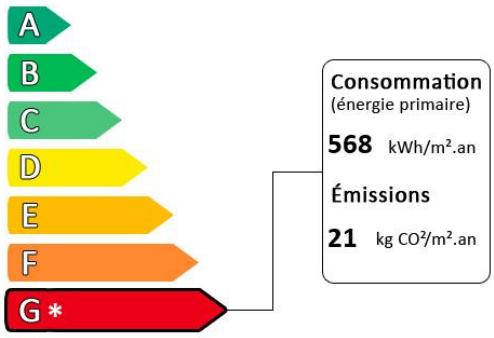
Vente Maison Longeville-sur-la-Laines

Prix : 54 500€

L'agence des Lacs vous propose cette maison dans un village calme à proximité de Montier-en-Der. Ce bien de 103m² se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'une pièce de vie avec une cuisine, de deux chambres et d'une cave. A l'étage le palier dessert deux chambres, une salle d'eau, un WC séparé et un grenier non aménageable. A l'extérieur plusieurs dépendances s'offrent à vous : porche, deux ateliers et abris bois. Vous pourrez également profiter d'un grand jardin et verger le tout d'une contenance de plus de 2 500m². De nombreux travaux sont à prévoir notamment l'isolation, les fenêtres en simple vitrage bois et l'électricité. Système de chauffe insert bois. Habitation reliée au tout à l'égout. Passionné de rénovation et de nature cette maison est faite pour vous ! "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr".

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 103
Surface du terrain : 2569
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 4

Maison à rénover Rives Dervoises