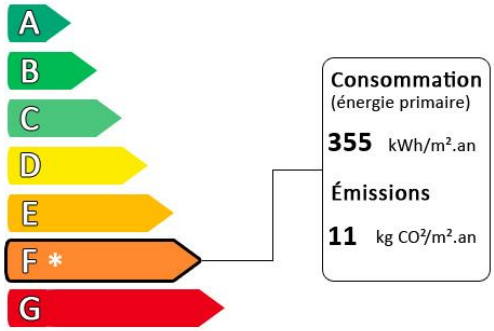
Vente Maison Lentilles

Prix : 160 000€

L'Agence des lacs vous propose cette maison champenoise de 5 pièces sur la commune de Lentilles située à 15 min de Brienne le château, 6 min de Chavanges et à équidistance du lac du Der et du lac Amance. La maison est composée d'une véranda, d'une cuisine équipée et aménagée, d'une belle pièce de vie, d'une chambre avec une mezzanine, d'une buanderie, d'une salle de bain. A l'étage un palier et 3 chambres. A l'extérieur, une dépendance composée de 2 pièces, un atelier et un appentis dans le jardin. Le tout sur une parcelle de 1 752m². Pas de travaux à prévoir pour cette charmante maison, vous pouvez y poser vos affaires. L'assainissement est conforme. Le chauffage est électrique et il y a un insert bois. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr".

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 133
Surface du terrain : 1752
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 4

Maison Lentilles 133 m2