

Vente Maison Pougy

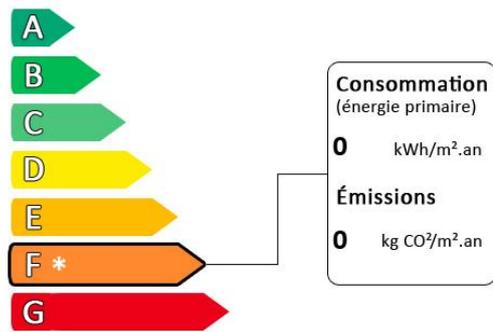


Prix : 155 875€

Située sur la commune de Pougy à 30 min de Troyes, 20 min d'Arcis-sur-Aube et 15 min de Brienne-le-Chateau, l'Agence des Lacs vous propose cette maison de 8 pièces sur un terrain arboré de 6 500m². Au rez-de-chaussée, l'entrée principale distribue sur la droite un grand salon traversant, sur la gauche une grande cuisine, en face un couloir permettant l'accès aux 2 chambres avec la salle de bain communicante, une agréable véranda chauffée et un WC séparé. A l'étage, un couloir dessert 3 chambres et des combles non aménageables. La chaudière bois et fioul se trouve dans la cave voutée en pierres accessible depuis la maison. Cette charmante maison avec un énorme cachet nécessite des travaux. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 200

Surface du terrain : 6500

Nombre de pièces : 8

Nombre de chambres : 5

Maison de 8 pièces