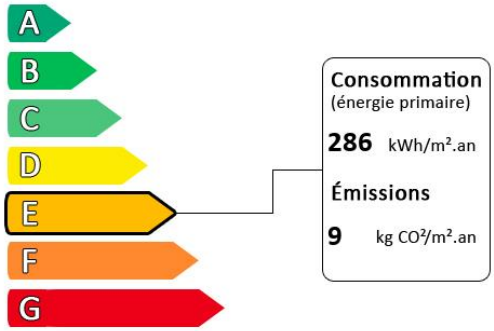
Vente Maison Montier-en-Der

Prix : 171 200€

L'agence des Lacs vous propose cette jolie maison à Montier-en-Der proche des commodités, des écoles et du Lac du Der. Cette maison de 141m² comprend au rez-de-chaussée : une entrée, une grande cuisine ouverte aménagée et équipée, un cellier, un séjour lumineux ayant accès au balcon, trois chambres, une salle d'eau refaite récemment et un WC séparé. Au sous-sol vous trouverez une suite parentale de 30m² avec baignoire et dressing, un WC séparé, une pièce ouverte et un garage de 46m². A l'extérieur vous pourrez profiter d'un grand terrain arboré de 1276m² entièrement clos. Aucuns travaux à prévoir, système de chauffage radiateur électrique et insert à granulés, fenêtres PVC double vitrage, assainissement tout à l'égout. Bien rare dans notre secteur ! "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr".

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 141
Surface du terrain : 1276
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 4

Pavillon sur sous-sol Montier-en-Der