Vente Maison Doulevant-le-Château

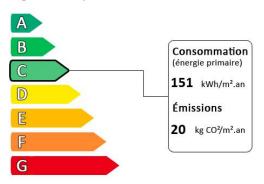


Prix: 76 000€

Vous avez un projet d'investissement ou un projet d'habitation, ce bien est fait pour vous! L'agence des lacs vous propose cette maison dans un coin calme à proximité Bar-sur-Aube et Montier-en-Der. Ce Joinville. bien est composé rez-de-chaussée : d'une entrée, d'une cuisine aménagée ouverte sur un salon de 37 m², d'un WC, d'une chaufferie et d'une cave. Au r+1 : un palier dessert 4 chambres, une salle de bain avec douche et un WC séparé. Au r+2 : un grenier de 10 m² aménageable. A l'extérieur, une grange de 75 m² avec ouverture de porte de 3.40m x 3.40m et un terrain de 616 m² non attenant à la maison. Pas de travaux à prévoir : les fenêtres ont été changées en 2015, l'électricité et le toit sont en bon état, système de chauffage fioul et insert à bois, bien relié au tout à l'égout et à la fibre optique. A visiter sans tarder! "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr".

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable: 140
Surface du terrain: 984
Nombre de pièces: 6
Nombre de chambres: 4

Maison Doulevant-Le-Château