

Vente Maison Morvilliers



Prix : 54 500€

L'Agence des lacs vous propose sur la commune de Morvilliers, cette maison offre de beaux volumes et un potentiel rare, avec sa grange de 87 m² attenante et son vaste terrain à l'arrière. Le rez-de-chaussée s'ouvre sur une entrée donnant sur un séjour lumineux et une cuisine séparée. Un dégagement dessert une salle d'eau, un WC et une arrière-cuisine très pratique au quotidien, qui donne accès à la grange. Un joli carrelage habille l'ensemble des pièces de vie. À l'étage, un couloir distribue quatre chambres, dont l'une dispose d'un dressing et une autre d'un petit point d'eau. Un joli parquet au sol donne à ces pièces beaucoup de charme et de chaleur. La grange de 87 m² abrite une cave et ouvre de nombreuses perspectives : atelier, stockage, espace de loisirs ou aménagement futur selon vos projets. En face, une petite dépendance accueille aussi bien un dégagement, un débarras qu'un local pour ranger du matériel. À l'arrière, un grand jardin vient compléter ce bien et offre beaucoup d'espace en extérieur. La maison bénéficie du tout à l'égout, d'un puits, de fenêtres en double vitrage et de la fibre. Elle ne dispose actuellement d'aucun système de chauffage, ce qui laisse à l'acquéreur la liberté de choisir l'installation qui lui conviendra. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 120

Surface du terrain : 849

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 4

Maison de caractère à rénover