Vente Maison Louze

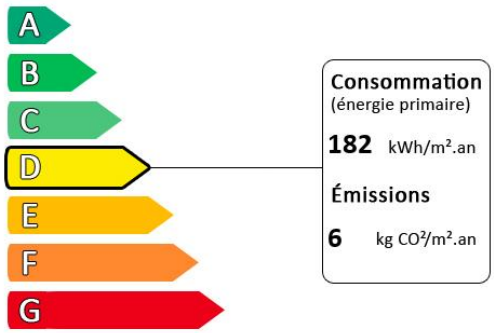


Prix : 173 000€

L'Agence des lacs vous propose sur la commune de Louze, à proximité immédiate de Montier-en-Der, cette longère entièrement rénovée vous séduira par ses beaux volumes et sa luminosité. Le rez-de-chaussée s’ouvre sur une grande pièce de vie baignée de lumière grâce à ses nombreux espaces vitrés qui donnent directement sur l’extérieur. Un poêle à bois installé dans cet espace ouvert apporte chaleur et convivialité dès les premiers froids. La cuisine équipée s’intègre naturellement à cet espace de vie, et une salle d’eau complète le niveau. Un garage aménagé offre un espace supplémentaire, modulable selon vos besoins. À l’étage, un couloir distribue deux grandes chambres doubles, spacieuses et agréables à vivre. L’ensemble de la maison a été rénové avec soin et bénéficie d’un chauffage électrique, pour vous permettre de vous installer sans aucuns travaux. À l’extérieur, un grand jardin entoure la longère, idéal pour profiter des beaux jours, et une grange couverte apporte rangement, atelier ou espace de loisirs supplémentaire. Une belle opportunité pour qui recherche le charme de l’ancien et le confort du rénové, dans un cadre calme et verdoyant. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 166
Surface du terrain : 1184
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 3

Longère rénovée à Louze