

Vente Maison Bailly-le-Franc

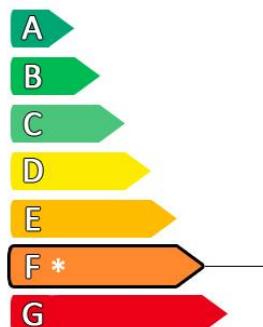


Prix : 79 500€

L'agence des Lacs vous propose cette jolie maison à mi-chemin entre Montier-en-Der et Brienne-le-Château, proche du Lac du Der. Ce bien est composé d'une entrée, d'une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le salon, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC. Attenant une grange de 100m² et un auvent. A l'extérieur vous pourrez profiter d'un grand terrain de plus de 2600m². Des travaux ont été réalisés notamment l'électricité et l'installation du pompe à chaleur air/air. A visiter sans tarder ! "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
258 kWh/m².an
Émissions
12 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 79

Surface du terrain : 2650

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

