

Vente Maison Wassy



Prix : 56 600€

L'agence des Lacs vous propose cette maison de ville au cœur du centre-ville de Wassy. Ce bien de 191m² se compose au rez-de-chaussée d'une grande entrée, d'une cuisine donnant accès à la terrasse, d'une chaufferie et d'une spacieuse pièce de vie de 42m² avec un poêle à bois. A l'étage, vous disposerez de cinq chambres de 12m² à plus de 25m² avec de beaux parquets et d'une salle de bains. Au dernier étage un grenier aménageable. A l'extérieur, vous pourrez profiter d'un jardin accessible par un petit pont avec de l'eau qui coule en dessous, d'une dépendance de 34m² et d'un garage non attenant de 30m². Des travaux ont été réalisés notamment l'électricité, menuiserie, chaudière gaz à condensation, démoussage. Le bien est relié au tout à l'égout. A visiter sans tarder ! "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 190

Surface du terrain : 367

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 5

Maison de ville Wassy