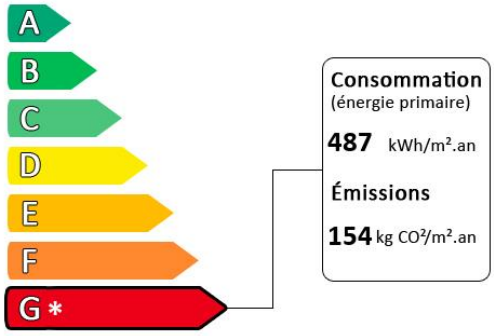
Vente Maison Montier-en-Der

Prix : 108 500€

Idéal profession libérale ou maison familiale. L'agence des Lacs vous propose cette charmante maison avec de multiples possibilités, située dans Montier-en-Der et à 7km du lac du der. Ce bien sur sous-sol est composé au rez-de-chaussée d'une première entrée, d'une cuisine, d'un salon avec une cheminée, d'une salle à manger, d'une chambre lumineuse avec point d'eau ainsi qu'un grand bureau de 38m² donnant accès à une deuxième entrée et au jardin. A l'étage vous disposerez de deux chambres de 16m² chacune et d'une salle de bains avec WC. A l'extérieur un jardin de 822m² entièrement clos et plusieurs dépendances. Des travaux sont à prévoir notamment l'électricité, l'isolation et quelques fenêtres. Système de chauffage au fioul, tout à l'égout. A visiter sans tarder ! "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr".

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 138
Surface du terrain : 822
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 3

Charmante maison - Montier-en-Der