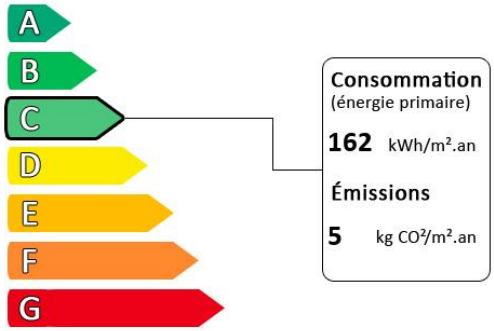
Vente Maison Magny Fouchard

Prix : 108 000€

L'Agence des Lacs vous propose cette maison en pierre rénovée, idéalement située à 15 minutes de Dienville et de Bar sur Aube, 5 minutes de Vendeuvre sur Barse. Celle ci se compose d'une cuisine ouverte sur le salon et la salle à manger pour une surface d'environ 41 m², une chambre au rez de chaussée avec salle d'eau, une buanderie et WC. A l'étage, 2 grandes chambres de 15 m² et 19 m², possibilité de créer une salle de bains et des WC. Assainissement individuel aux normes, fenêtres double vitrage de très bonnes qualités. Maison autonome en électricité couvrant les dépenses de chauffage grâce aux panneaux photovoltaïques. Système de chauffage par pompe à chaleur air/air. Pour compléter ce bien, une grange attenante d'environ 150 m², terrain clos, terrasse couverte, le tout sur une parcelle de 665 m².

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 128
Surface du terrain : 665
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 3

Maison Magny Fouchard 5 pièce(s) 139 m2